

nabízí, prodej, byty 2+kk



Ev. č. 00001

Typ byty 2+kk

Plocha 54 m²

6 499 000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Údaje k nemovitosti

Kategorie	Byty 2+kk	Podlaží umístění	2
Lokalita	Lipno nad Vltavou	Stav objektu	Novostavba
Okres	Český Krumlov	Budova	Cihlová
Vlastnictví	Osobní	Poloha objektu	V bloku
Plocha užitná	54 m ²	Umístění objektu	Klidná část obce
Plocha podlahová	54 m ²	Rok kolaudace	2020
Počet podlaží	3	En. náročnost b.	B - Velmi úsporná



Michal Pícha
+420 602 216 392
picha@gdxreality.cz



GDX REALITY s.r.o.
Nemanická 2722, České Budějovice
+420 778 407 410
randa@gdxreality.cz



nabízí, prodej, byty 2+kk

Ev. č. 00001

Typ byty 2+kk

Plocha 54 m²

6 499 000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Tento nový apartmán v osobním vlastnictví je připraven k okamžitému provozu v komplexu Korzo Lipno. Nabízí velkou koupelnu se sprchou i dostatek úložného prostoru.

Tento apartmán bude nově vytápěn pomocí tepelných čerpadel a bude napojen na systém FVE - fotovoltaické elektrárny. Tento krok automaticky staví celý projekt na přední pozici současné nabídky.

Tato bytová jednotka se nachází přímo v centru obce Lipno nad Vltavou. K dispozici Vám bude 54 m² užitné plochy + 13 m² terasy. Samotné fungování bytů a celého komplexu, je postaveno na maximálním plnění požadavků, které majitel nemovitosti v této době očekává. Naprosté pohodlí, jak při vlastním užívání, tak i při zajištění správy, která je svými službami v této oblasti jedinečná. Po bohatých zkušenostech z provozu i výstavby jsou nyní dispozice bytů nastaveny tak, aby byly funkční, praktické a útulné.

Když vedle těchto výhod postavíme fakt, že Lipno nad Vltavou patří mezi nejrychleji se rozvíjející rekreační lokalitu u nás, bude velmi obtížné jinde nalézt tak ideální příležitost.

Proč Lipno nad Vltavou?

Díky nadmořské výšce a dostatku svahů, je zde zimní sezona naplno využita. V případě potřeby pestrosti je možno využít blízký ski areál Sterstein a Hochficht.

V letní sezoně davy lidí táhne největší vodní plocha u nás, na které zdaleka není jen možnost výletu parníkem nebo romantické projížďky na loďce. Plocha je vhodná pro většinu vodních sportů, které se zde i provozují. Kolem vodní nádrže Lipno je mnoho dalších možností na aktivní dovolenou, ale i na dovolenou



Michal Pícha
+420 602 216 392
picha@gdxreality.cz



GDX REALITY s.r.o.
Nemanická 2722, České Budějovice
+420 778 407 410
randa@gdxreality.cz



GDX REALITY s.r.o.
Nemanická 2722, České Budějovice 3
778 407 410
randa@gdxreality.cz

plnou odpočinku.

Ať je to sport nebo návštěvy památek, hradů a zámků, kterých je v okolí mnoho nebo jen klidné procházky po kraji, je jisté, že v této oblasti není možné zažít nudu.

Zajistěte si apartmán již dnes. Těším se na vás.



Michal Pícha
+420 602 216 392
picha@gdxreality.cz



GDX REALITY s.r.o.
Nemanická 2722, České Budějovice
+420 778 407 410
randa@gdxreality.cz